



MAGISTRÁT MĚSTA LIBEREC

odbor stavební úřad

nám. Dr. E. Beneše 1, 460 59 Liberec 1
tel. 485 243 111

Č. j.: SURR/7130/220996/24 – Vá/ÚR+SP

Liberec, dne 10.9.2024

CJ MML 356961/24

Oprávněná úřední osoba: Jana Vydrová

tel. : 485 243 615

STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC

nám. Dr. E. Beneše č.p. 1/1

Liberec I-Staré Město

460 01 Liberec 1

ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Magistrát města Liberec, odbor stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 3 písm. a) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů v souladu s ustanovením § 330 odst. 1 stavebního zákona číslo 283/2021 Sb., a zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) ve společném územním a stavebním řízení (dále jen "společné řízení") posoudil podle § 94o stavebního zákona žádost o vydání společného povolení, kterou dne 3.6.2024 podalo

**STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC, IČO 00262978, nám. Dr. E. Beneše č.p. 1/1, Liberec I-Staré Město, 460 01 Liberec 1,
které zastupuje STORING spol. s r.o., IČO 25410482, Žitavská č.p. 727/16, Liberec III-Jeřáb,
460 07 Liberec 7**

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I.** Podle § 94p odst. 1 stavebního zákona a § 13a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve společném povolení

s c h v a l u j e s t a v e b n í z á m ě r

na stavbu:

ZASTÁVKA NEMOCNICE

(dále jen "stavba") na pozemcích parc. č. 812/3 (ostatní plocha), parc. č. 814/1 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 5771/1 (ostatní plocha) v katastrálním území Liberec.

Stavba obsahuje:

ZASTÁVKA NEMOCNICE

- Autobusová zastávka se umístí částečně na pozemku parc. č. 5771/1 v katastrálním území Liberec, to je komunikaci ulice Husova v Liberci, a na pozemcích parc. č. 814/1 a 812/3 v katastrálním území Liberec ve vlastnictví krajské nemocnice.
- V podstatě se bude jednat o záliv, to jest pojízdná plocha a chodník (plocha pro pěší) v místě dnešního hlavního vstupu do nemocnice, bude délky cca 70,0 m, na stávající silnici se umístí ve vzdálenosti 9,8 až 11,0 m od hrany komunikace na opačné straně.
- Pojízdná plocha bude v nejširším místě široká 3,0 m, na začátku a konci bude plynule navazovat na stávající asfalt.

- Plocha pro pěší bude tuto pojízdnou plochu v celé délce lemovat ve směru k nemocnici, bude šířky 2,0 m, na 3,0 m šířky a délky 6,0 m bude rozšířena v místě vchodu do nemocnice, kde bude umístěn zastávkový přístřešek, chodník bude ohraničen oplocením z kamenné zídky
- Rozšíření komunikace (záliv) bude o ploše 120 m², chodník včetně zastávky a plochy pro přístřešek bude o ploše 143 m², oplocení bude systémem kamenných zídek se zelení o ploše 12 m².
- Autobusový záliv bude proveden v plné konstrukci: asfaltový beton modifikovaný ACO11 tl. 40 mm, spojovací postřík emulzní modifikovaný PS-CP 0,30 kg/m², asfaltová směs s vysokým modulem tuhosti tl. 55 mm, spojovací postřík emulzní modifikovaný PS-CP 0,30 kg/m², asfaltový beton modifikovaný ACL 22S tl. 60 mm, spojovací postřík emulzní modifikovaný PS-CP 0,30 kg/m², asfaltová směs s vysokým modulem tuhosti tl. 70 mm, infiltrační postřík ředěný asfaltovou emulzí PI-C 1,00 kg/m², cementová stabilizace SC tl. 180 mm, šterkodrt' ŠD_A min. tl. 250 mm, konstrukce chodníku: kamenná dlažba - mozaika tl. 60 mm, lože tl. 40 mm, SC C tl. 120 mm, šterkodrt' ŠD_B tl. 150 mm. Obruby zpevněné plochy budou silniční i chodníkové žulové, kamenné zídky budou přezděny z vybouraného materiálu, varovné a signální pásy na chodníku v místě přechodu budou předlážděny.

II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb.
2. Jako stavební se vymezují části na pozemků parc. č. 812/3 (ostatní plocha), parc. č. 814/1 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 5771/1 (ostatní plocha) v katastrálním území Liberec.

III. Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace, kterou vypracoval Ing. Petr Rendl, autorizovaný inženýr pro dopravní stavby (zak. č. 23-20, prosinec 2023), změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení speciálního stavebního úřadu.
2. Žadatel oznámí speciálnímu stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.
3. Stavba bude prováděna stavebním podnikatelem. Oznámení s dokladem o způsobilosti tuto činnost vykonávat doloží stavebník písemně nejpozději před zahájením stavebních prací na povolené stavbě.
4. Stavba musí být opatřena štítkem "STAVBA POVOLENA" s označením stavby, se jménem stavebníka atd. (§ 7 vyhlášky č. 526/2006 Sb.).
5. Vody ze stavebních pozemků nesmí vytékat na sousední pozemky.
6. V průběhu realizace stavby musí být splněny všechny předpisy týkající se ochrany životního prostředí. Zejména musí být dodržovány předpisy o likvidaci odpadů, znečišťování ovzduší a hygienické předpisy o ochraně okolí staveb před nadměrným hlukem. Maximální ekvivalentní hladina vnějšího hluku v době od 22.00 do 6.00 hod. nesmí překročit 40 dB.
7. Při realizaci stavby budou dodrženy v plném rozsahu respektovány podmínky a požadavky :
 - *A/ Magistrát města Liberec, odbor dopravně správních agend – závazné stanovisko ze dne 26.3.2024 č.j.: MML055279/24-OD/Ap/16_ZS*
 - V případě, že při vlastní realizaci budou stavební práce probíhat za omezení obecného užívání místní komunikace, musí zhotovitel práci podat v předstihu 30 dní, u shora označeného silničního správního úřadu, žádost o povolení zvláštního užívání komunikace (ust. § 25 odst. 1 a odst. 6 písm. c) bod. 3 zákona o pozemních komunikacích) a popř. i žádost o povolení uzavírky provozu na této komunikaci (ust. § 24 zákona o pozemních komunikacích). Součástí povolení uzavírky provozu bude i stanovení přechodné úpravy provozu na pozemních komunikacích. Žádost se podává na formuláři č.3
 - Pokud se týká dopravního značení řešené stavby, pak pro možnost realizace dopravního značení musí být podána u shora označeného správního úřadu žádost o stanovení místní úpravy provozu na pozemních komunikacích, která bude doložena výkresem dopravního značení ve finální podobě, který bude odsouhlasený Policií České republiky, Krajským ředitelstvím policie

Libereckého kraje, Územní odbor Liberec, Dopravní inspektorát. Na základě těchto podkladů silniční správní úřad může vydat stanovení místní úpravy provozu na pozemních komunikacích, formou opatření obecné povahy. Vzhledem k zákonným lhůtám schvalovacího procesu, je nutno podat žádost v předstihu min. 3 měsíce před zahájením stavby.

- Stavba bude provedena podle předložené projektové dokumentace.
- Po dokončení stavby musí být provedeno vypořádání pozemků, v souladu s platnou legislativou (komunikace a chodníky přejdou do vlastnictví statutárního města Liberec).
- Pro stavbu budou použity pouze materiály a stavební prvky schválené Ministerstvem dopravy pro použití na pozemních komunikacích.

B/ Statutární město Liberec, odbor územního plánování – sdělení k záměru ze dne 22.3.2024, č.j.: UP/7110/055155/24/Lá-UPVM

- Stavba bude provedena podle předložené dokumentace (gen. Projektant STORINDG spol. rs.r.o., prosinec 2023).
- Komunikace a chodníky budou po dokončení předány odboru správy veřejného majetku.

C/ CETIN a.s. ze dne 4.3.2024, č.j.: 62040/24 a stanovisko ze dne 8.4.2024

- Do trasy stávajícího kabelu pod zálivem bude s dostatečným předstihem založena rezervní chránička, např. KOPOFLEX 110.

D/ Při realizaci budou dodrženy podmínky vyjádření a stanovisek vlastníků (správců) technické infrastruktury:

- a) ČEZ Distribuce, a.s. ze dne 15.4.2024, zn.: 001145468663
 - b) GridServices, s.r.o. ze dne 14.3.2024 č.j. 5003010896
 - c) SčVK, a.s. ze dne 15.3.2024, zn.: SCVKZAD195518
 - d) CETIN a.s. ze dne 4.3.2024, č.j.: 62040/24 a stanovisko ze dne 8.4.2024
 - e) Liberecká IS, a.s. ze dne 29.2.2024, č.j.: LIS/PV/2024/0117
 - f) SML, odbor správy veřejného majetku č.j.: SML/JS/2023/0560 ze dne 21.9.2023
 - g) S COM s.r.o. ze dne 29.2.2024
 - h) CERBEROS s.r.o. ze dne 5.3.2024
 - i) T-Mobile CR, a.s. ze dne 21.9.2023, č.j.: E48964/23
8. Zahájení zemních prací bude oznámeno 3 týdny předem Severočeskému muzeu v Liberci a současně budou předány parametry rozsahu výkopů. V případě archeologického nálezu bude tato věc neprodleně oznámena Severočeskému muzeu v Liberci, stavebnímu úřadu a orgánu státní památkové péče a naleziště bude ponecháno až do prohlídky beze změn. Do doby rozhodnutí stavebního úřadu musí být nález patřičně zabezpečen proti poškození, příp. musí být práce zastaveny. V průběhu prací budou dodržována ustanovení § 176 stavebního zákona a § 23 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, které upravují pravidla v případě, kdy dojde k archeologickému nálezu v průběhu provádění zemních a výkopových prací.
 9. Dokončenou stavbu lze užívat na základě kolaudačního souhlasu, stavebník písemně požádá před dokončením stavby o jeho vydání.
 10. Stavebník zajistí, aby byly před započetím užívání stavby provedeny a vyhodnoceny zkoušky předepsané zvláštními právními předpisy.
 11. **Stavebník oznámí speciálnímu stavebnímu úřadu fáze výstavby – vytyčení stavby, po pokládce spodních vrstev a před závěrečnou kontrolní prohlídkou, pro kontrolní prohlídku stavby.**

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC, nám. Dr. E. Beneše č.p. 1/1, Liberec I-Staré Město, 460 01
Liberec I

Odůvodnění:

Dne 3.6.2024 podal žadatel žádost o vydání společného povolení. Uvedeným dnem bylo zahájeno společné řízení.

Stavební úřad oznámil zahájení společného řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 94m odst. 3 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního

jednání, protože jsou mu dobře známy poměry v území a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení záměru, a stanovil, že ve lhůtě do 15 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námitky a dotčené orgány svá závazná stanoviska.

Stavební úřad přezkoumal předloženou žádost, projednal ji s účastníky řízení a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na využívání území. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu. Speciální stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení záměru.

Stavební úřad podle § 94o stavebního zákona posoudil soulad záměru žadatele se stanovenými požadavky. Umístění stavby vyhovuje obecným požadavkům na využívání území a dalším požadavkům vyplývajících z uvedených ustanovení. Umístění stavby je v souladu s územně plánovací dokumentací a s cíli a úkoly územního plánování – viz závazné stanovisko Magistrátu města Liberec, odboru územního plánování, oddělení úřadu územního plánování (orgán územního plánování) ze dne 18.3.2024 pod č. j. UP/7110/055156/24/Lá-UPVM

Stavební úřad rozhodoval na základě těchto závazných stanovisek, vyjádření apod.:

- Magistrát města Liberec, odbor životního prostředí – souhrnné vyjádření ze dne 20.03.2024 zn.: CJ MML 055091/24 SZ CJ MML 055091/24
- Magistrát města Liberec, odbor životního prostředí – závazné stanovisko ze dne 23.4.2024 zn.: CJ MML 142764/24 SZ CJ MML 078140/24/5
- Magistrát města Liberec, odbor územního plánování, oddělení úřadu územního plánování – závazné stanovisko ze dne 18.3.2024 pod č. j. UP/7110/055156/24/Lá-UPVM
- Statutární město Liberec, odbor územního plánování – sdělení k záměru ze dne 22.3.2024, č.j.: UP/7110/055155/24/Lá-UPVM
- Magistrát města Liberec, odbor dopravně správních agend – závazné stanovisko ze dne 26.3.2024 č.j.: MML055279/24-OD/Ap/16_ZS
- Sekce majetková Ministerstva obrany – závazné stanovisko ze dne 23.4.2024, č.j.: MO 339694/2024-1322
- Souhlas vlastníka pozemku se stavbou (Krajská nemocnice Liberec, a.s.) ze dne 26.3.2024
- Krajské ředitelství policie Libereckého kraje, dopravní inspektorát Liberec – stanovisko ze dne 16.08.2024 č.j.: KRPL-79621-5/ČJ-2024-180506-06
- vyjádření správců sítí technického vybavení o existenci jejich zařízení a o podmínkách provádění staveb v blízkosti jejich zařízení

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

Krajská nemocnice Liberec, a.s., GridServices, s.r.o., CETIN a.s., Liberecká IS, a.s., T-Mobile Czech Republic a.s., CERBEROS s.r.o., ČEZ Distribuce, a. s., Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., S com s.r.o., Dopravní podnik měst Liberce a Jablonce nad Nisou, a.s.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru silničního hospodářství Krajského úřadu Libereckého kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci výroku o umístění stavby doručí žadateli stejnopis písemného vyhotovení společného povolení opatřený doložkou právní moci spolu s ověřenou grafickou přílohou, stejnopis písemného vyhotovení společného povolení opatřený doložkou právní moci doručí také místně příslušnému obecnímu úřadu, pokud není stavebním úřadem, a jde-li o stavby podle § 15 nebo 16 stavebního zákona, také stavebnímu úřadu příslušnému k povolení stavby.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci výroku o povolení stavby zašle žadateli jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkově stavby, pokud není žadatelem. Žadatel je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Společné povolení má podle § 94p odst. 5 stavebního zákona platnost 2 roky. Stavba nesmí být zahájena, dokud rozhodnutí nenabude právní moci.

Bc. Miroslav Šimek
vedoucí odboru stavební úřad

počet stran: 6

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích se nevyměřuje.

Obdrží:

účastníci (dodejky)

STORING spol. s r.o., IDDS: jac4xdf

sídlo: Žitavská č.p. 727/16, Liberec III-Jeřáb, 460 07 Liberec 7

Krajská nemocnice Liberec, a.s., IDDS: jwaeuen

sídlo: Husova č.p. 1430/34, Liberec I-Staré Město, 460 01 Liberec 1

GridServices, s.r.o., IDDS: jnnyjs6

sídlo: Plynárenská č.p. 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2

CETIN a.s., IDDS: qa7425t

sídlo: Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň

Liberecká IS, a.s., IDDS: fh2ex77

sídlo: Mrštíkova č.p. 850/3, Liberec III-Jeřáb, 460 07 Liberec 7

T-Mobile Czech Republic a.s., IDDS: ygwch5i

sídlo: Tomíčková č.p. 2144/1, Praha 4-Chodov, 148 00 Praha 414

CERBEROS s.r.o., IDDS: 4i4mm7a

sídlo: Lannova č.p. 2061/8, 110 00 Praha 1-Nové Město

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., IDDS: f7rf9ns

sídlo: Sladovnická č.p. 1082, 463 11 Liberec 30

S com s.r.o., IDDS: 9pbsbx3

sídlo: Františka Diviše č.p. 1534/5, Praha 10-Uhřetěves, 104 00 Praha 114

Dopravní podnik měst Liberce a Jablonce nad Nisou, a.s., IDDS: c2hdm3

sídlo: Mrštíkova č.p. 850/3, Liberec III-Jeřáb, 460 07 Liberec 7

Dotčené orgány státní správy

Magistrát města Liberec, odbor dopravně správních agend, nám. Dr. E. Beneše č.p. 1/1, Liberec I-Staré Město, 460 01 Liberec 1

Magistrát města Liberec, odbor životního prostředí, nám. Dr. E. Beneše č.p. 1/1, Liberec I-Staré Město, 460 01 Liberec 1

Magistrát města Liberec - odbor územního plánování, nám. Dr. E. Beneše č.p. 1/1, Liberec I-Staré Město, 460 01 Liberec 1

Sekce majetková Ministerstva obrany, odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru, oddělení ochrany územních zájmů, IDDS: hjyaavk

sídlo: Tychonova č.p. 1, 160 01 Praha 6

Krajské ředitelství policie Libereckého kraje, Odbor služby dopravní policie, IDDS: vsmhvp9

sídlo: nám. Dr. E. Beneše č.p. 584/24, Liberec I-Staré Město, 460 01 Liberec 1